



ROGERIUS VANGHELUWE

MISERATIONE DIVINA ET SANCTAE SEDIS APOSTOLICAE GRATIA
EPISCOPUS BRUGENSIS

DECREET

Op gerechtvaardigd verzoek van E.H. Henri Vandeburie, pastoor van de St.-
Elisabethparochie te Kortrijk, en van de leden van de Kerkfabriek van deze parochie,
onttrek ik, overeenkomstig de canones 1212 en 1222 van het Kerkelijk Wetboek,
aan het gebruik voor de eredienst: de annexe-kerk H. Paulus, gelegen in de Beeklaan
te Kortrijk (wijk Morinngoed) en dit met ingang van 1 juli 2010.

Vanaf deze datum kan aan dit gebouw een andere bestemming gegeven worden die strookt
met het karakter van dit gebouw.

Gegeven te Brugge op 6 april 2010.

+ Roger VANGHELUWE
Bisschop van Brugge





**Ministerieel besluit houdende opheffing van de annexe-kerk HEILIGE PAULUS
te KORTRIJK**

DE VLAAMSE MINISTER VAN BESTUURSZAKEN, BINNENLANDS BESTUUR,
INBURGERING, TOERISME EN DE VLAAMSE RAND

Gelet op het Keizerlijk decreet van 30 september 1807 tot verhoging van het aantal hulpparochies, kapelanijen en bijkerken, inzonderheid op de artikelen 8, 11 en 13;

Gelet op het Koninklijk besluit van 28 maart 1973 tot oprichting van de annexe-kerk Heilige Paulus;

Gelet op het besluit van 24 februari 2010 waarbij de kerkraad van de kerkfabriek Sint-Elisabeth te Kortrijk de desaffectatie vraagt van voornoemde annexe-kerk;

Gelet op het schrijven van 4 maart 2010 waarbij de bisschop van Brugge de opheffing vraagt van voornoemde annexe-kerk, met ingang van 1 juli 2010;

BESLUIT:

Enig artikel: De annexe-kerk HEILEIGE PAULUS te KORTRIJK wordt met ingang van 1 juli 2010 opgeheven.

Brussel,

30-03-2010

De Vlaamse minister van Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering,
Toerisme en de Vlaamse Rand

Voor eensluidend afschrift
De Gedelegeerde ambtenaar

Geert BOURGEOIS

Agentschap voor Binnenlands Bestuur

**Aan het College van burgemeester en
Schepenen van KORTRIJK**
Grote Markt 54
8500 Kortrijk

**Afdeling Lokale en Provinciale
Besturen - Regelgeving en Werking**
Boudewijnlaan 30, bus 70 1000 Brussel
Tel. 02 553 43 21 - Fax 02 553 39 52
binnenland-juridisch@vlaanderen.be

uw bericht van

uw kenmerk

ons kenmerk
ABBRW-10-0309

bijlagen
1

vragen naar / e-mail

Jonas Van den Storme
jonas.vandenstorme@bz.vlaanderen.be

telefoonnummer
02/553.40.73

datum

30 -03- 2010

**Betreft: Ministerieel besluit houdende opheffing van de annexe-kerk Heilige
Paulus – Kortrijk**

Geacht college,

Bij brief van 4 maart 2010 verzocht de Bisschop van Brugge om de opheffing van
bovenvermelde annexe-kerk.

In bijlage stuur ik u een afschrift van het ministerieel besluit houdende de
desaffectatie. Een afschrift van dit besluit werd eveneens verstuurd naar de minister
van Justitie, het Bisdom Brugge, het centraal kerkbestuur Kortrijk-stad en het
kerkbestuur in kwestie.

Hoogachtend,

Namens de Viceminister-president van de Vlaamse Regering en Vlaams Minister van
Bestuurszaken, Binnenlands Bestuur, Inburgering, Toerisme en Vlaamse Rand



Rudy Janssens,
afdelingshoofd

STADSSECRETARIE	
INKOMENDE BRIEF	
01 APR. 2010	
Uitgaand:	
Nr:	Kopie:
Best:	<i>Facility</i>



Y704848

Ten jare negentienhonderd zeventenzeventig.

De 13 Juni 1927

Voor ons, Meester Paul-Albert MAERTENS, notaris verblijvende te Kortrijk.

Is verschenen :

De STAD KORTRIJK,

hier vertegenwoordigd door :

-heer Ivo-Joseph LAMBRECHT, burgemeester, wonende te Kortrijk;

-heer Hendrik-Andreas CAVEYE, stadssekretaris, wonende te Kortrijk.

Handelende in hun respektievelijke hoedanigheid van burgemeester en sekretaris van de Stad Kortrijk, daartoe behoorlijk gemachtigd door het Collega van Burgemeester en Schepenen in zitting van dertien januari negentienhonderd zeventenzeventig.

In uitvoering van het Besluit van de Gemeenteraad van twaalf november negentienhonderd zesenzeventig, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie van de Provincieraad van West-Vlaanderen in zitting van tweentwintig april negentienhonderd zeventenzeventig.

Dewelke, hertegenwoordigd zoals gemald, verklaart bij deze in erfpacht te geven aan :

de KERKFABRIEK VAN SINT ELISABETH te KORTRIJK, hier vertegenwoordigd door :

-heer Georges Sagaert, wonende te Kortrijk, Beekstraat 115.

-heer Emile-Joseph Marcou, wonende te Kortrijk, Hugo Verriestlaan,

-heer Albert Decorte, wonende te Kortrijk,

respaktievelijk voorzitter, sekretaris en schatbewaarder van genoemde Kerkfabriek.

Handelende ingevolge beraadslaging van de Raad van de Kerkfabriek van twee januari negentienhonderd zeventenzeventig, goedgekeurd door de Bestendige Deputatie van de Provincie West-Vlaanderen op tweentwintig april negentienhonderd zeventenzeventig.

Voornoemde haren Georges Sagaert, Emile-Joseph Marcou en Albert Decorte, verklarende te aanvaarden, voor genoemde Kerkfabriek, het volgend onroerend goed:

STAD KORTRIJK.

Een perceel grond gelagen als voren, Beeklaan; Groot volgens meting : achtendertig aren tachtig centiaren.

Gekadastreerd sectie C deel van nummers 400/b, 400/a 390/a en 399/c.

Breder beschreven op hieraangehecht grondplan opgemaakt door de Technische Dienst van de Stad Kortrijk de twaalfde mei negentienhonderd zesenzeventig.

OORSPRONG VAN EIGENDOM.

Hiervoor beschreven grond behoort de Stad Kortrijk toe: -deels bij aankoop jegens heer Aureel Vanden Driessche bij akte verleden op drie december negentienhonderd achtenzestig; -deels bij aankoop jegens heer en mevrouw Charles Bottelier-Andrea Holvoet, bij akte verleden de veertiende januari negentienhonderd negenenzestig. -deels bij aankoop jegens heer Pierre Goethals bij akte verleden de éénendertigste augustus negentienhonderd éénenzeventig. Deze akten verleden voor de commissaris van het tweede comité tot aankoop te Gent.

DUUR.

De erfpacht gaat in op heden voor een duur van negenennegentig jaar. De erfpachtster wordt geacht in het ganot van het gepachte goed te komen vanaf de dag van het ingaan van de erfpacht.

PACHTPRIJS.

Partijen verklaren dat deze erfpacht werd toegestaan en aanvaard mits de prijs van één frank per jaar, betaalbaar op jaarlijkse valdag.

LASTEN EN VOORWAARDEN.

1. Het hiervoor beschreven onroerend goed wordt in erfpacht gegeven in zijn tegenwoordigestaat, met al de voor- en nadelige, bekende en verborgene erfdiensbaarheden en zonder waarborg van juiste maat.
2. Deze erfpacht werd toegestaan en aanvaard met het oog op het bouwen, door de erfpachtster, van de annexerkerk Sint Paulus, mits het bekomen van de vereiste toelating vanwege de bevoegde overheden, volgens de plannen en beschrijving door partijen gekend en goedgekeurd. Met deze werken dient een aanvang genomen te worden uiterlijk op één januari negentienhonderd achtenzestig, en zij dienen beëindigd te zijn tegen één september negentienhonderd negenenzestig. Bij het verstrijken van de erfpacht komt de Stad Kortrijk in de eigendom van de opgerichte gebouwen, de aangelegde beplantingen, evenals de verbeteringen en verfraaiingen welke er aangebracht werden; erfpachtster zal daarvoor geen enkele vergoeding kunnen eisen; zij zal deze ook niet mogen wegnemen of vernielen.

3. De erfpachtster zal de op te richten gebouwen dienen te onderhouden en de herstellingen aan te doen, met inbegrip van de grote herstellingen, zelfs indien zij het gevolg zijn van toeval of overmacht. Na het verstrijken van de erfpacht zal de erfpachtster het goed in goede staat dienen terug te geven.
4. De erfpachtster zal de onroerende voorheffing en alle andere lasten en taksen betreffende het gepachte goed en de op te richten gebouwen te hare laste moeten nemen en dit vanaf het ingaan van de erfpacht.
5. De erfpachtster zal de op te richten gebouwen moeten doen verzekeren tegen brand en andere risico's.
6. Bij het niet nakomen binnen de voorgeschreven termijn van de verplichting tot bouwen die aan de erfpachtster is opgelegd kan onderhevige overeenkomst door de Stad Kortrijk van rechtswege verbroken worden een maand na een zonder gevolg gebleven ingebrekestelling.
7. Zoals hoger gezegd is hiervoor beschreven onzowrend goed bestemd voor het oprichten van een kerk met aanhorigheden.
De erfpachtster mag, zonder toestemming van de Stad Kortrijk de bestemming van dit goed, niet geheel of gedeeltelijk wijzigen.
8. De erfpachtster heeft het recht, maar enkel voor de duur van de erfpacht, haar erfpachtrecht te hypothekeken en het erfpachtgoed met hypotheek te bezwaren.
9. Onverminderd hetgeen in andere artikelen bepaald, oefent de erfpachtster gedurende de duur van de erfpacht alle rechten uit die aan de eigendom van het erf verbonden zijn, zoals het geheel of gedeeltelijk in huur geven zonder de voorziene bestemming te wijzigen of te laten wijzigen, behoudens schriftelijk akkoord van de Stad Kortrijk over wijziging van de bestemming.
Zij mag nochtans geen enkele overeenkomst aangaan die, tengevolge van haar beschikkingen of langs wettelijke weg, voor derden rechten zou doen verkrijgen die, na het verstrijken van de erfpacht, zouden voortbestaan. Zo is het verboden huurovereenkomsten af te sluiten die, na het verstrijken van de erfpacht, verlengd zouden worden of zouden kunnen worden.

VERMELDINGEN.

overeenkomstig de wet van tweeëntwintig december negentienhonderd zeventig tot wijziging van de wet van negentwintig maart negentienhonderd tweenzestig, houdende organisatie van de ruimtelijke ordening en van de stedenbouw.

De Stad Kortrijk verklaart dat hiervoor beschreven grond volgens de voorzieningen van het Bijzonder Plan van Aanleg "Lange Munte" bestemd is voor het oprichten van een kerk.

De werkende notaris wijst erop dat geen bouwwerk noch enige vaste of verplaatsbare inrichting die voor bewoning kan worden gebruikt mag worden opgericht op deze grond zolang de bouwvergunning niet is verkregen.

KOSTEN.

De kosten in verband met onderhavige akte zijn ten laste van de erfpachtster.

SCHATTING VOOR HET BEREKENEN DER REGISTRATIERECHTEN

Na aan partijen lezing te hebben gegeven van de eerste alinea van artikel 203 van het wetboek der registratie rechten hebben zij ons verklaard voor het berekenen der registratierechten de buitengewone lasten lastens erfpachtster komende te schatten op: honderd frank.

ONTSLAGING

De heer hypotheekbewaarder wordt uitdrukkelijk ontslag ambtshalve inachrijving te nemen uit hoofde dezer;

WOONST.

Ter uitvoering dezer kiezen de partijen woonst ter stude van ondergetekende notaris.

WAARVAN AKTE

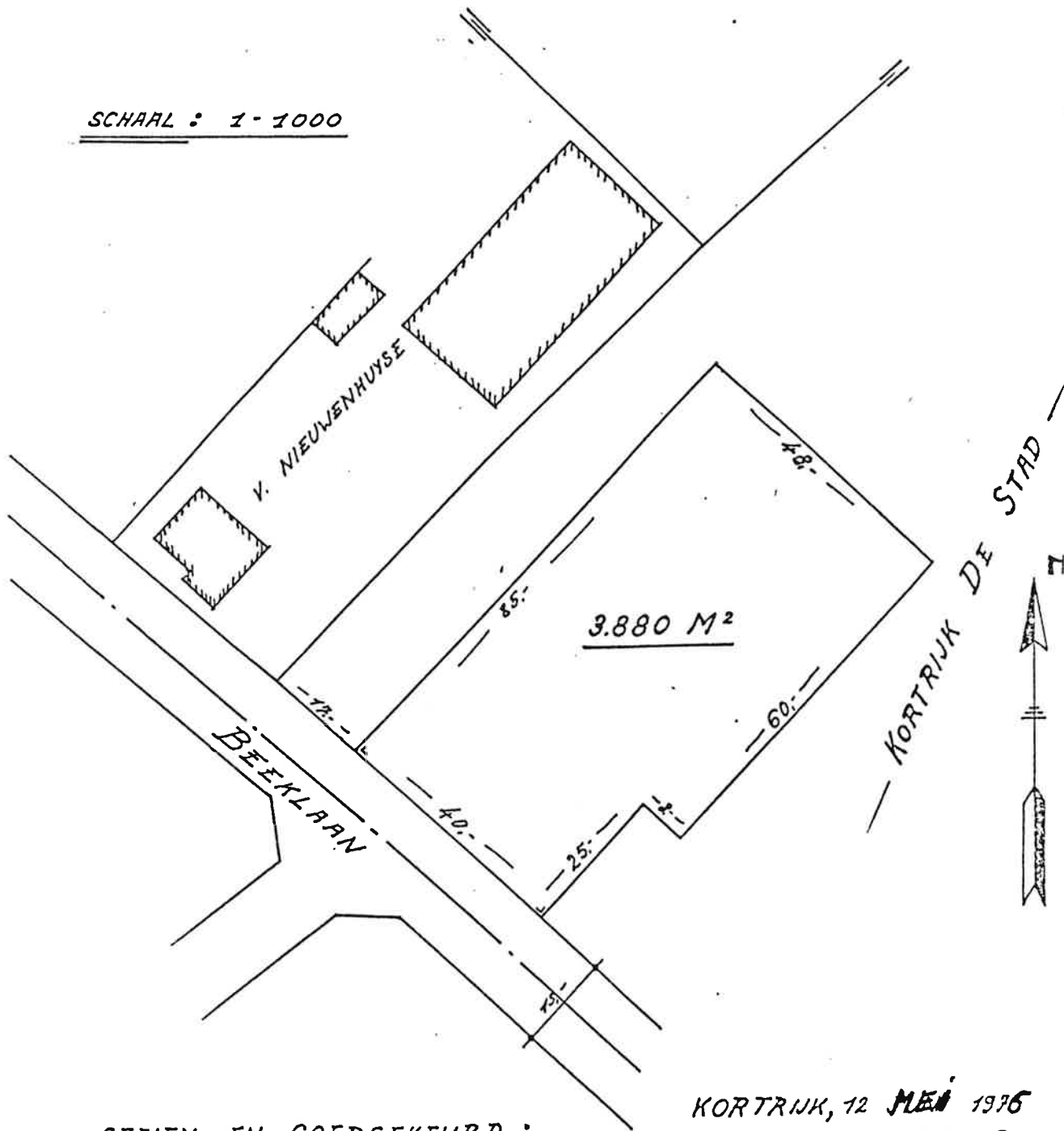
Opgemaakt en verleden te Kortrijk.

En na gedane voorlezing dezer hebben de partijen, vertegenwoordigd zoals gemeld, met ons notaris geteken

STAD KORTRIJK

PLAN VAN EEN PERCEEL GROND, BIJ 'T KADASTER BEKEND
SECTIE C, DEEL VAN NUMMERS 400^b, 400^a, 390^a & 399^c
INHOUDSGROOTTE: ACHTENDERTIG ARE TACHTIG CENTIARE

SCHAAL : 1-1000



GEZIEN EN GOEDGEKEURD :
DE STADSINGENIEUR,

J. Jean Wallef

KORTRIJK, 12 ~~MAI~~ MEI 1976
DE TEKENAAR,

E. Favere

E. FAVERE